



OBČINA PREDDVOR ŽUPAN

ŠTEVILKA: 350-0001/2022-131/12
DATUM: 01. december 2021

Občinski svet Občine Preddvor
Dvorski trg 10

4205 Preddvor

Zadeva: SKLEP O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA
ZEMLJIŠČA ZA LETO 2022

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. PRAVNA PODLAGA | - Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno glasilo občine Preddvor, št. 08/17)
- Statut Občine Preddvor (Uradno glasilo občine Preddvor, št. 13/18 – UPB 1) |
| 2. PREDLAGATELJ | župan Rok ROBLEK |
| 3. PRIPRAVLJAVEC | Občinska uprava Občine Preddvor |
| 4. VRSTA POSTOPKA | enofazni postopek |

5. RAZLOGI ZA SPREJEM

Občinski svet mora pred zaključkom leta sprejeti točko za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za naslednje leto. V kolikor to ne stori (oziroma ne stori pravočasno), se Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča v naslednjem letu ne zaračuna.

6. OCENA STANJA

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča se usklajuje z rastjo letne inflacije. V letu 2021 letna inflacija znaša 3 %.

7. CILNI IN NAČELA

Delovati skladno s predpisi področne zakonodaje.

8. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

Pričakuje se 3 % dvig prihodkov iz naslova Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča glede na novo stanje vnesenih parcel po sprejetem OPNju. Po okvirnih preračunih so spremembe naslednje:

Fizične osebe skupni dvig za približno 3.752,23 €

Pravne osebe skupni dvig za približno 2.484,83 €

Skupaj več prihodkov: 6.237,06 €

9. PREDLOG BESEDILA ODLOKA (v prilogi)

10. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu Obcine Preddvor predlagamo, da obravnava predloženo gradivo in v zvezi z njim sprejme naslednji

SKLEP

Sprejme se Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadoemstila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2022.

Pripravila: Katja Pernuš

Rok ROBLEK
župan